

# CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE

Entre les soussignés :

Nom : SARL LE MAS DE VALZ - CHATELLIER

Prénom :MARC

Adresse : Lieu dit Le mas de valz ST JEAN DE VALERISCLE 30960

Dénommé les bailleurs d'une part,

Et

Nom :

Prénom :

Adresse :

Dénommé le preneur d'autre part,

Il a été convenu d'une location saisonnière pour la période :  
du . au

Adresse de la location : LE MARCASSIN, le Mas de Valz , 30960 SAINT JEAN DE VALERISCLE.

**Le Mas de Valz** , propriété de 60 Ha , est situé sur la commune de ST JEAN DE VALERISCLE,(à 2 km du village des Mages) ; on y accède par un chemin communal pendant 1 km à partir de la route- Ales – Aubenas.

Montant du loyer , charges comprises, linge de maison fourni (lit, bain et cuisine) –taxe de séjour non comprise , à régler au moment du séjour, (1.10<sup>E</sup> par personne de plus de 13 ans et par jour)

Les arrhes de 25% ont été versées par le preneur le jour de la réservation.

Le solde devra être versé le jour de la remise des clefs,

Le dépôt de garantie de devra être versé le jour de la remise des clefs, soit le :

## **PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES**

Nous vous proposons en option :

--**Nécessaire d'entretien pour une semaine** : 1 produit WC-1 chamex vaisselle- 1 éponge cuisine- 1 éponge salle de bain-produit lave vaisselle (8doses ) - produit lave-linge (5 doses) - produit vaisselle main– Total : 25.00Euros

--**Ménage** : soit à l'heure ,28 Euros ; soit un forfait ménage - 1 fois le ménage du gîte : le sol des pièces et les sanitaires ; n'est pas compris le nettoyage de l'électroménager ( four et micro-onde). 50 Euros à chaque prestation de ménage.

--**Repassage** tarifé à l'heure , 33 Euros .

--**Lit bébé** : type lit parapluie avec matelas mousse supplémentaire 10 Euros la semaine  
: lit enfant bois avec matelas mousse 25 Euros la semaine

--**Chaise bébé et table à langer** respectivement 10 et 15 Euros par semaine.

--**Draps de bain** (piscine) :10€ par drap et par semaine .

--**Lits faits à l'arrivée** :25.00€ pour l'ensemble des lits du gîte

**OPTION (S) CHOISIES (S) : (mentionner son nom et la ou les options choisies).**

Nous tenons à votre disposition, gratuitement, mais sous caution qui sera rendue lors de la restitution du matériel en bon état de fonctionnement :

Télécommande du portail d'entrée (50,00euros)

Commande de l'alarme piscine (50,00euros)

TP-LINK pour avoir le WIFI dans les gîtes (200,00euros **restitué seulement après réception et vérification de la facture de téléphone** )

Adaptateur de voyage multi-pays pour prise de courant (50,00euros)

Prise de courant « biphase +chargeur USB » (50,00euros)

**MATERIEL (S) remis : (mention du nom, du matériel et du montant de la caution).**

*Nous vous proposons le petit-déjeuner , soit dans la salle de séjour, soit sur la terrasse , au prix de 6.00€ pour un petit-déjeuner traditionnel ou au prix de 9.00€ pour un petit-déjeuner sucré-salé. Le service est assuré entre 8H et 10H .S'adresser à Me Chatellier ou au gardien .*

Ci-joint en annexe : les conditions générales de location, les consignes générales à respecter, les consignes particulières inhérentes à la piscine, la fiche responsabilité piscine à remplir et à remettre au moment de la remise des clefs.

Fait en deux exemplaires à ....., Le .....

J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées en annexe

Lu et approuvé

Le locataire

Le bailleur, le gérant de la société

Pierre Chatellier

**SARL LE MAS DE VALZ**

Sarl au capital de 16000€ dont le siège social est situé à : Le Mas de Valz 30960 SAINT JEAN DE VALERISCLE  
Immatriculée au RCS De NIMES 441841327 Code APE552°N° TVA FR 7844184132700022